

## 世泽为株洲市清水塘老工业区产业新城整体开发项目提供法律服务

近期，北京市世泽(广州)律师事务所(“世泽”)公用事业与基础设施法律服务团队提供专项法律服务的湖南省株洲市清水塘老工业区产业新城整体开发项目(“本项目”)的签约仪式在株洲市举行。中交第三航务工程局有限公司、上海临港控股股份有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司联合体与株洲市住房和城乡建设局共同签订《湖南省株洲市清水塘老工业区产业新城整体开发项目 PPP 合同》。

本项目以清水塘为核心，合作区域面积 11.62 平方公里，总投资约 80.8 亿元，合作期限 25 年，其中建设期 5 年，运营期 20 年。本项目秉承产业优先、产城融合的理念，通过综合发展各类产业业态，打造一座生态之城、文化之城、活力之城。

世泽作为政府方咨询机构，全程参与了本项目 PPP 交易结构设计、PPP 交易文件的起草、谈判，并提供了其他相关法律咨询服务。为此项目提供法律服务的主要团队成员包括合伙人靳林明、陈婧，资深律师苏玲琼、主办律师张钰、梁娜，律师助理操铭、张源晋、凌玲。世泽的专业服务能力得到了各方的高度认可。